

**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**Pontal do Paraná - Paraná**  
**Oficial de Registro: Jorge Susumu Seino**

**Livro nº 2: Registro Geral**

**Ficha: 1**

**7.274**

Matrícula nº 7.274

Pontal do Paraná, 12 de junho de 2017

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno urbano designado pelo **LOTE 09** da **QUADRA 06**, com área de **375,00m<sup>2</sup>**, do loteamento **IPANEMA IV**, oriundo da subdivisão do quinhão nº 01, este oriundo da subdivisão de área maior do terreno na Orla Atlântica, no lugar Moitinha, neste Município de Pontal do Paraná-PR; conforme os seguintes limites e confrontações:

Frente:- Com 15,00 metros confrontando com a Rua Haroldo Marquiro.

Lateral direita:- Com 25,00 metros, sendo que, com 9,50 metros confronta com LOTE 07 e com 15,50 metros confronta com o LOTE 08 da mesma QUADRA.

Lateral esquerda:- Com 25,00 metros confrontando com o LOTE 10 da mesma QUADRA.

Fundos:- Com 15,00 metros confrontando com o LOTE 05 da mesma QUADRA.

Terreno de formato regular, lado par da Rua Haroldo Marchioro, a 17,14 metros da Rua Euclides Danilo Garbellotti. Os limites acima se referem com a posição do observador de quem da Rua Haroldo Marquiro olha o imóvel.

**PROPRIETÁRIOS:** Da parte ideal de 75% - **GARBELLOTTI INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA.**, CNPJ 82.281.916/0001-21, com sede na Rua Piratininga, 472, Balneário Ipanema IV, Pontal do Paraná; Da parte ideal de 25% - **NEUZA SILVA MARIA SOBRINHO**, RG 312.932-PR, CPF 393.548.149-72, brasileira, professora aposentada, viúva, residente e domiciliada em Curitiba-PR, à rua Brigadeiro Franco, 1.877, ap. 61-A; e **ESPÓLIO DE PEDRO ANTONIO MARIA SOBRINHO**, representado por sua inventariante Neuza Silva Maria Sobrinho.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 6.266, deste Serviço de Registro.

Protocolo nº 17.782 de 24/05/2017. Emolumentos: R\$ 5,46 (30 VRC). FUNREJUS: R\$ 1,37.

Jorge Susumu Seino (Oficial de Registro):

