

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negrão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 435.22

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **12741-87/2019** de em que é requerente CONDOMINIO EDIFICIO HAWAI e requerido MONICA GONÇALVES NUNES.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 901 no 9º andar, situado na Rua Mateus Leme nº 1480, com área construída privativa de 114,3 m², área comum de 6 m², área construída global de 131,916785 m² e a vaga de garagem nº 45, com 16,911607 m² de área construída, com as demais características constantes na Matrícula nº 11.802 da 2ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 32.024.041.032-6; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 484.500,00**

(QUATROCENTOS E OITENTA E QUATRO MIL E QUINHENTOS REAIS)

Curitiba, 30 de Junho de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO
- 4º Avaliador Judicial -

