

PODER JUDICIÁRIO
JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE GUARATUBA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Rua José Nicolau Abagge, nº 1330 – COHAPAR

Fone e fax nº 041.3442-1677

83.280-000 – GUARATUBA – PR

DORLI MARIA MORO

Distribuidor Judicial

ALETEIA DIOCESANA BOULADE

Auxiliar Juramentada

MARCELLI TEIXEIRA ALVES

Auxiliar Juramentada

Autos nº. 0004262-67.2021.8.16.0088 – Carta Precatória – Vara Cível de Medianeira

Autor: HSBC Bank Brasil S.A. – Banco Múltiplo

Pólo Passivo: Claudinete Cristina Macarini Ambrósio e outros

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao respeitável ato ordinatório seq.13, avaliamos o Lote de terreno nº 28 (vinte e oito), da Quadra nº 458 (quatrocentos e cinquenta e oito), da Planta JARDIM VILLAGE, situado nesta cidade, Município e Comarca de Guaratuba-PR, medindo 10,00 metros de frente para Rua nº 20 da planta, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote 29, do lado esquerdo com o lote 27, tendo 10,00 metros na linha de fundos onde confronta com o lote nº 15, todos da mesma quadra, com área total de 240,00m², sem benfeitorias, objeto da matrícula sob nº 142095 – CRI Guaratuba/PR, no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Guaratuba, 19 de Outubro de 2021.

Dorli Maria Moro
Avaliadora Judicial

Custas de tabela R\$86,80, mais condução R\$53,63, total R\$ 140,43 (647,14 VRC)

Observação: A avaliação baseia-se por pesquisas pelo valor venal fornecido pela Prefeitura Municipal de Guaratuba, tendo em vista, referida área não estar demarcada, dessa forma, não existindo área definida.

