



REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
GUARATUBA - PARANA

TITULAR: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

LIVRO 2: REGISTRO GERAL - MATRICULA: 27045 - FICHA: 1 - RUBRICA: 6

IMÓVEL:- QUINHÃO nº 01 (um), resultante do desmembramento do REMANESCENTE do Lote nº 01, situado no lugar denominado "ESTALEIRO", nesta cidade, município e Comarca de Guaratuba-Pr, com a área de 175.565,64 M² com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando-se na Estaca nº 04, da Planta Geral desta cidade, segue-se com o rumo de NE 34º00' a distância de 82,25 metros, até encontrar o ponto onde foi plantado um marco de madeira de Lei, confrontando com a Planta Nereidas de Guaratuba e Roberto Gomes Leomil e outros, pela rua República Dominicana, daí segue com o rumo de NO 56º00' e distância de 2.134,54 metros chega-se ao lugar que foi plantado outro marco de madeira de Lei, confrontando com o Quinhão nº 02, de Roberto Gomes Leomil. Seguindo-se ao rumo de SO 34º00' e distância de 82,25 metros, chegou-se a estaca nº 03, da Planta Geral desta cidade, confrontando com a Imobiliária Guaratur Ltda. Daí com o rumo de SE 56º00' e com a distância de 2.134,54 metros chegou-se ao ponto de partida do presente caminho, confrontando com Silvia Taborda Leal, ficando assim descrito e encerrado o caminho da presente poligonal, que calculada acusou a metragem de 175.565,64 M². Obs: o remanescente do lote nº 01, possuía a área total de 702.252,57 M² iguais a 70,226 hectares ou 29,019 alqueires da medida paulista....

PROPRIETÁRIOS:- ROBERTO GOMES LEOMIL e sua mulher VERA REGINA LOBO LEOMIL, brasileiros, ele empresário, portador da C.I./RG nº 1.411.702-PR, ela professora, portadora da C.I./RG nº 636.237-PR, casados entre si sob o regime da Comunhão Universal de Bens, inscritos em conjunto no CPF/MF sob nº 104.618.179-34, residentes à Avenida José Bonifácio nº 687, nesta cidade, município e Comarca de Guaratuba-Pr; SEBASTIÃO PAREJA LINARES e sua mulher ANETE LANGARO PAREJA, brasileiros, ele empresário, portador da C.I./RG nº 122.791-PR, ela do lar, portadora da C.I./RG nº 1.462.834-PR, casados entre si sob o regime da Comunhão Universal de Bens, inscritos em conjunto no CPF/MF sob nº 109.196.358-20, residentes à Rua XV de Novembro nº 3177 em Curitiba-Pr; EDUARDO PAREJA LINHARES e sua mulher IZABEL INES PAREJA, brasileiros, ele empresário, portador da C.I./RG nº 1.489.634-PR, ela do lar, portadora da C.I./RG nº 1.341.954-PR, inscritos em conjunto no CPF/MF sob nº 104.616.559-34, residentes à Avenida Visconde do Rio Branco nº 4711, Nereidas de Guaratuba, nesta cidade, Município e Comarca de Guaratuba-Pr; VAGNER MOREIRA DE OLIVEIRA e sua mulher TANIA GOMES LEOMIL DE OLIVEIRA, brasileiros, ele empresário, portador da C.I./RG nº 455.768-PR e CPF nº 107.916.049-34, ela professora, portadora da C.I./RG nº 813.690-4-PR e CPF nº 531.248.639-68, casados entre si sob o regime da Comunhão Universal de Bens, residentes à Rua Pitanga nº 41, em Apucarana-Pr.-----

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 13.463 deste Ofício O referido é verdade e deu fé. - Guaratuba, 14 de Junho de 1993.
(a) _____ Oficial.

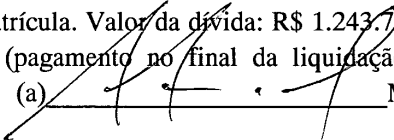
R-1/27.045 - Prot. nº 29.643 de 02/06/93:- Conforme Escritura Pública Divisão Amigável, lavrada no Tabelionato desta cidade, às Fls.061, do Livro 171, em 20 de novembro de 1.992, os proprietários Srs. Roberto Gomes Leomil e sua mulher Vera Regina Lobo Leomil; Sebastião Pareja Linares e sua mulher Anete Langaro Pareja; Eduardo Pareja Linhares e sua mulher Izabel Ines Pareja, todos já qualificados, **TRANSFERIRAM** o imóvel constante da presente matrícula, em favor de **VAGNER MOREIRA DE OLIVEIRA** e sua mulher **TANIA GOMES LEOMIL DE OLIVEIRA**, já qualificados, para o pagamento de seu Quinhão, no valor de CR\$-750,00 (setecentos e cinquenta cruzeiros) o qual passa a pertencer-lhes exclusivamente. Condições: As da Escritura Dist. nº 1984/93. Custas: 360 VRC.O referido é verdade e deu fé. Guaratuba, 14 de Junho de 1993. (a) _____ Oficial.

CONTINUA NO VERSO

27045

Continuação da Matrícula 27.045 -

FICHA 1 -verso

R.2/27.045 - Prot. nº 112.073 de 25/10/2016 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 700002299678, de 10/08/2016, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5000287-10.2012.4.04.7015/PR, 1ª Vara Federal de Apucarana, em que é exequente União - Fazenda Nacional e executado GSM Telecomunicações Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.243.706,77. Custas: R\$ 235,44 (1294 VRC). Funrejus: R\$ 2.487,42 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1007/2016). Guaratuba, 28 de Outubro de 2016. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). ACSG

