



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA GROSSA**  
**Estado do Paraná**  
**Exercício: 2025**

**Cadastro Imobiliário Completo**

|                          |                                 |                        |
|--------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Cadastro: 46385</b>   | <b>Tipo Imóvel: Territorial</b> | <b>Situação: Ativo</b> |
| <b>Quadrante 08</b>      | <b>Quadricula: 6</b>            | <b>Setor: 39</b>       |
| <b>Quadra Fiscal: 27</b> | <b>Lote: 0300</b>               | <b>Economia: 000</b>   |

|                                                                |                                                   |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>LOCALIZAÇÃO</b>                                             | <b>Inscrição Imobiliária: 08-6-39-27-0300-000</b> |
| <b>Logradouro:</b> [1661] RUA TADEU MIKOSKI, Nº                |                                                   |
| <b>Complemento:</b> V. PRINCESA DOS CAMPOS - B - 000 - SE 33 B |                                                   |
| <b>Bairro:</b> [8021] UVARANAS                                 |                                                   |
| <b>Loteamento:</b> [497] VILA PRINCESA DOS CAMPOS              |                                                   |

| <b>INFORMAÇÕES BUROCRÁTICAS</b> | <b>INFORMAÇÕES GERAIS</b>             | <b>DIMENSÕES</b>                      |
|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Matrícula:</b> 37702         | <b>Caucionado:</b> Não                | <b>Área do Lote:</b> 3.234,00 m²      |
| <b>Cartório:</b> 2º RI          | <b>Ano Alíquota Progressiva:</b> 1998 | <b>Área Útil do Lote:</b> 3.234,00 m² |
| <b>Livro:</b>                   | <b>Data de Inclusão:</b> 18/10/2010   | <b>Área Privativa:</b> 0,00 m²        |
| <b>Folha:</b>                   | <b>Data de Alteração:</b> 29/11/2024  | <b>Área Comum:</b> 0,00 m²            |
| <b>INCRA:</b>                   | <b>Tipo de Lote:</b> Urbano           | <b>Profundidade:</b> 0,00 m²          |

|                                               |                                      |                                          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Valor Venal Territorial R\$: 17.957,08</b> | <b>Valor Venal Predial R\$: 0,00</b> | <b>Valor Venal Imóvel R\$: 17.957,08</b> |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|

|                                                                                        |                          |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| <b>PROPRIETÁRIOS</b>                                                                   |                          |                                 |
| <b>Principal PRINCIPAL</b> [100,00%]                                                   |                          |                                 |
| <b>Proprietário:</b> [199668] CESCAGE CENTRO DE ENSINO SUPERIOR DOS CAMPOS GERAIS LTDA |                          |                                 |
| <b>CPF/CNPJ:</b> 03.014.204/0001-70                                                    | <b>RG:</b>               | <b>Tipo de Pessoa:</b> Jurídica |
| <b>Endereço:</b> RUA TOMAZINA, Nº 710                                                  |                          |                                 |
| <b>Complemento:</b>                                                                    | <b>Bairro:</b> UVARANAS  |                                 |
| <b>Cidade:</b> PONTA GROSSA/PR                                                         | <b>CEP:</b> 84025-510    |                                 |
| <b>Contato:</b> CESCAGE-CENTRO DE ENSINO SUPERIOR DOS CAMPOS GERAIS LTDA.              | <b>E-mail:</b>           |                                 |
| <b>Telefone Residencial:</b> (42) 3219-8000                                            | <b>Telefone Celular:</b> | <b>Telefone Comercial:</b>      |

| <b>TESTADAS / LOGRADOUROS</b> |                |                                      | <b>Principal</b> | <b>Guias Rebaixadas/Tamanho</b> |
|-------------------------------|----------------|--------------------------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>Logradouro/Trecho</b>      | <b>Testada</b> | <b>Logradouro</b>                    |                  |                                 |
| / 1                           | 49,00 m²       | [854] RUA PEDRO ELESBAO GONCALVES    | Não              |                                 |
| / 3                           | 49,00 m²       | [7] RUA ADALBERTO CARVALHO DE ARAUJO | Não              |                                 |
| / 4                           | 49,00 m²       | [1661] RUA TADEU MIKOSKI             | Sim              |                                 |

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| <b>ISENÇÕES</b> |                |
| <b>Código</b>   | <b>Isenção</b> |
| 0               | Normal         |