



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial

Rua Quinze de Novembro nº 930, Centro, em São José dos Pinhais-PR, CEP: 83005-000 - Fone: (41) 3283-3031

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

Alceste Ribas de Macedo Filho

TITULAR

C. P. F. N.º 017 165 739

Registro Geral

FICHA

1-

PUBRICA

Matrícula N.º 7429

"I M O V EL": Lote de terreno sob nr. 12(DOZE), da quadra nr. 116- (CENTO E DEZESSEIS), da planta do Bairro Piçarras., - situado na cidade de Guaratuba., desta comarca., me - dindo 12,50 metros de frente, por 50,00 metros de fundos., formando area global de 625,00 metros quadrados sem benfeitorias., com as seguintes divisas e confrontações:- frente para rua São Luiz., nos fundos divide com o lote nr. 10., pela lateral direita divide com os lotes nrs. 17,18,19 e 20, e pela lateral esquerda divide com o lote nr. 11., conforme a referida planta

PROPRIETARIOS:- OSVALDO FERREIRA DOS SANTOS e sua mulher MARIA CORTES DOS SANTOS., brasileiros, ele comerciante, ela professora., residentes em Jaquapita - neste Estado.- **TITULO DE AQUISIÇÃO:** Registrado sob n. 23.717, do livro 3-L., do 1º Ofício de Registro de Imóveis desta comarca.- Dou fe.- São Jose dos Pinhais, 07 - de dezembro de 1977.- *[assinatura]*, Oficial

R/1/7429: Conforme escritura publica lavrada pelo Tabelionato - de Notas da cidade de Guaratuba., desta comarca, aos - 27 de Julho de 1970., fls. 23, do livro nr. 68., OSVALDO FERREIRA DOS SANTOS e sua mulher MARIA CORTES DOS SANTOS., acima qualificados representados por seu procurador- Edmundo Sadzinski., **VENDEM o imo vel constante da presente matrícula., em favor de JADER ALVES DE SOUZA.,** brasileiro, casado, comerciante, residente em Arapongas., - neste Estado., pelo valor de R\$500,00 (quinhentos cruzeiros), sem - condições.- Distribuição nr. 48377.- Dou fe.- São Jose dos Pinhais, 07 de dezembro de 1977.- *[assinatura]*, Oficial Registro.-

SEQUE NO VERSO

7429

ONR

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTUDU BVSG5 BFL9A C6DV3



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BVSS-TW529-55NFD-9LLDE>



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR

Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial
Rua Quinze de Novembro nº 930, Centro, em São José dos Pinhais-PR, CEP: 83005-000 - Fone: (41) 3283-3031

CERTIDÃO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ.
CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da Matrícula nº 7.429 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art. 19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 158921

O imóvel, a partir de julho de 1986, passou a pertencer à Circunscrição Imobiliária de Guaratuba-PR.-

São José dos Pinhais - PR, 25 de abril de 2025.

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº SFRI2.M5uDv.mfjoM-jjVeZ.1125q.
Consulte este selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

Documento assinado digitalmente por Maria Leonor Ferraz Dalla Riva - Oficial.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BVSS-TW529-55NFD-9LLDE>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJTDU BVSG5 BFL9A C6DV3

