

**REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS**  
GUARATUBA — PARANÁ  
**Alceste Ribas de Macedo Filho**  
TITULAR  
CPF N.º 017165739/04

**Registro Geral**  
FICHA  
Matrícula N.º 7935  
RUBRICA

**IMÓVEL:** Lote de Terreno nº20, da quadra 25, da planta "PARQUE BALNEÁRIO JURIMAR", situado nesta Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, medindo 13,00 metros de frente para a rua Francisco Arcega, dividindo do lado direito de quem de frente observa o imóvel com o lote nº18 onde mede 30,00 metros, do lado esquerdo com o lote 21 onde mede 30,00 metros e na linha de fundos confronta com o lote de terreno 22, onde mede 13,00 metros, com a área total de 390,00 metros quadrados, de forma retangular, sem benfeitorias. ....

**PROPRIETÁRIA:** LASTRO ADMINISTRAÇÃO, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - CGC/MF nº 77.769.315/0001-33, com sede na rua José Carlos Ribeiro Ribas, 36, em Curitiba-PR. ....

**REGISTRO ANTERIOR:** Matr. nº 25.209 do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício de São José dos Pinhais-PR. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 04 de fevereiro de 1988. (a); ; .....  
*Jamira Mozuk* Oficial, .....

**R-1/7935-Prot. 5950, de 18.01.88-Conforme Escritura Pública de Compra e Venda,** lavrada no Cartório do Taboão em Curitiba-PR, às fls. / 239/240/241, do livro 222 em 10 de dezembro de 1987, a proprietária / Lastro Administração, Empreendimentos e Participações Ltda, pessoa jurídica já qualificada, vendeu o imóvel constante da presente matrícula / em favor de **CIRINEU MARUM-C.I. nº 1.463.465-7-PR,** e CPF nº 235.843.359-49, brasileiro, industrial, casado com Ana Lucia Pereira Marum, residente na Av. das Torres, nº 6050, casa 55, em Curitiba-PR; pelo preço de / Cz\$-29.000,00 (vinte e nove mil cruzados). Condições: as da escritura. / **CND-IAPAS nº 669105. ITBI nº 1.344/87. Custas: Cz\$-1.190,40 (serventia) + Cz\$-238,08 (fp) = Cz\$-1.428,48.** O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 04 de fevereiro de 1988. (a) *Jamira Mozuk* Oficial. ....ERS

**R.2/7.935 - Prot. nº 125.388 de 31/05/2019 - Penhora -** Conforme Ofício 1385/2019, de 29/05/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2565-50.2017.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba em que é exequente Município de Guaratuba e executado Cirineu Marum, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 9.183,68. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 18,36 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 837/2019). Guaratuba, 04 de Junho de 2019. (a) *Ariane C S Godeski* Ariane C S Godeski. CRRH

**R.3/7.935 - Prot. nº 129.896 de 23/04/2020 - Penhora -** Conforme ofício expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Paranaguá, aos 13/04/2020, extraído dos autos de 0170500-57.2003.5.09.0022, em que é exequente Roberson Margarida do Rosario e executado Estefano Ferentz e outros, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 5.336,43. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 10,67 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 404/2020). Guaratuba, 24 de abril de 2020. (a) *Rafael Scholze* Rafael Scholze (Substituto). RS

MATRÍCULA N.º  
**7935**

