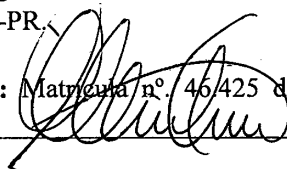


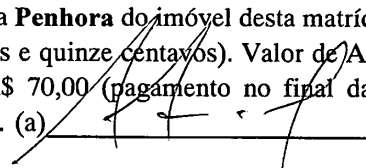
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

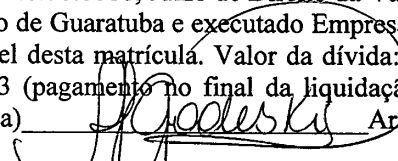
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 55.140 - FICHA: 1 - RUBRICA:

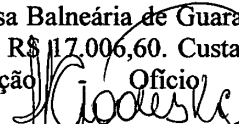
Imóvel: Lote de terreno nº 14A3 (quatorze - a - três), da Quadra nº 331 (trezentos e trinta e um), da Planta "Geral", situado no Município e Comarca de Guaratuba-PR, medindo 13,00 metros de frente para a Rua Wenceslau Braz; 19,00 metros na lateral esquerda de quem da rua observa o imóvel confronta com o lote 14A4; 19,00 metros na lateral direita confronta e faz esquina com a Av. Paraná; 13,00 metros no travessão de fundos onde confronta com o lote 14A2, com área de 247,00 m².

Proprietário: Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, CNPJ 76.699.859/0001-00, com sede na Cidade de Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº. 46/425 deste Ofício do Registro de Imóveis. Guaratuba, 27 de Outubro de 2010.  Oficial.

R.1/55.140 - Prot. nº 113.893 de 05/04/2017 - **Penhora** - Conforme auto de penhora, de 17/01/2017, extraído dos autos de execução fiscal nº 6424/2011, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Fazenda Pública do Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.687,15 (mil seiscentos e oitenta e sete reais e quinze centavos). Valor de Avaliação : R\$ 35.000,00. Custas: R\$ 68,80 (378 VRC). Funrejus: R\$ 70,00 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 479/2017). Guaratuba, 06 de Abril de 2017. (a)  Marcus V. do Amaral (Substituto). ACSG

R.2/55.140 - Prot. nº 141.247 de 28/01/2022 - **Penhora** - Conforme ofício nº 075/2022, de 25/01/2022, extraído dos autos de execução fiscal nº 7549-77.2017.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 3.067,19. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 6,13 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 102/2022). Guaratuba, 01 de fevereiro de 2022. (a)  Ariane Godeski. GOA F551J.mHqP4.EVD35-Www3P.ejLFs

R.3/55.140 - Prot. nº 151.897 de 24/07/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1.970/2023, de 18/07/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0002007-68.2023.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executada Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 17.006,60. Custas: R\$ 126,20 (513,00 VRC). Funrejus: R\$ 34,01 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 827/2023). Guaratuba, 24 de julho de 2023. (a)  Ariane Godeski. GAM - SFRIL.jJeJP.m2jKd-4DzeZ.F551q

55.140

