

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negrão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 697.22**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **3830-43/2006** de em que é requerente CONDOMINIO MORADIAS ITATIAIA XIII e requerido MARIA A. WICHERAL E OUTRO.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 01 no pavimento térreo do bloco 03 do Conjunto Residencial Moradias Itatiaia XIII, situado na Rua Cidade de Campos Novos nº 193, Cidade Industrial, nesta Capital, com área construída comum de 3,2025 m<sup>2</sup>, área construída global de 40,71 m<sup>2</sup>, com as demais características constantes na Matrícula nº 46.920 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 69.104.043; zoneamento: SEHIS. Setor Especial de Interesse Social; idade: 39 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 132.000,00**

(CENTO E TRINTA E DOIS MIL REAIS)

Curitiba, 2 de Novembro de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO  
- 4º Avaliador Judicial -

