

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA



ESTADO DO PARANÁ

4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

Francisco Chagas Negroão

TITULAR

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 228.22

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 24ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **1060-65/2015** de em que é requerente CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL IGUACU IV e requerido BRUNO TADASHI REMZA.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

Apartamento nº 32 no 4º pavimento do bloco 04 do Conjunto Residencial Iguaçu, situado na Rua Nelson Ferreira da Luz nº 280, Campo Comprido, nesta Capital, com área construída privativa de 49,3500 m², área comum de 6,5251 m², área construída global de 55,8751 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 89.909 da 8ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 47.028.141; idade: 23 anos; que se avalia o IMÓVEL em **R\$ 220.000,00**

(DUZENTOS E VINTE MIL REAIS)

Curitiba, 14 de Abril de 2022.

FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO
- 4º Avaliador Judicial -

