PROJUDI - Processo: 0001603-22.2020.8.16.0088 - Ref. mov. 203.1 - Assinado digitalmente por Ariane Chaves de Souza Godeski:03951002913
24/07/2024: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 60.466 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Sobrado nº 02 (dois), do Condomínio Residencial Franken, situado na Avenida Prefeito Miguel Jamur, neste Município e Comarca de Guaratuba, com a área construída térrea de 48,90 m², área construída superior de 52,75 m², área total construída de 101,65 m², área comum não construída de uso privativo de 116,10 m², fração ideal do solo de 0,50, correspondente a área do terreno de 165,00 m² no L.16, Q.04, P.Pescaça.

Proprietário: Andani Ltda ME, CNPJ 09.639.431/0001-77, com sede em Guaratuba, na Rua João Andrade Guimarães, 34, Cohapar.

Registro anterior: Matrícula nº 50.208, deste Ofício. Guaratuba, 22 de Outubro de 2015. (a)_____Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS.'.

Av.1/60.466 - Prot. nº 136.316 de 04/06/2021 - **Averbação Premonitória (art. 828, CPC)** - A requerimento do interessado, fica averbado sobre a matrícula deste imóvel que foi ajuizada a **Ação de Execução de Título Extrajudicial**, autuado sob nº 0001603-22.2020.8.16.0088, perante o Juízo de Direito da Vara Cível e Anexos da Comarca de Guaratuba, em que é exequente Volker Grimm e executada Andani Incorporadora Ltda. Valor da causa: R$ 1.175.211,52. Funrejus: R$ 2.350,42. Custas: R$ 1.280,17 (1.293,59). Guaratuba, 17 de junho de 2021. (a) _____ Oficial. RS - 0185515CVAA0000000198621K

60.466

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDEW DM3ER NPCK6 745T3