

PODER JUDICIÁRIO
JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE GUARATUBA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Rua Tiago Pedroso, nº 417 – COHAPAR

Fone e fax nº 041.3442-1677

83.280-000 – GUARATUBA – PR

DORLI MARIA MORO

Distribuidor Judicial

ALETEIA DIOCESANA BOULADE

Auxiliar Juramentada

ARIANE DO ROCIO ALVES

Auxiliar Juramentada

ELIANE SUMARIVA

Auxiliar Juramentada

MARCELLI TEIXEIRA ALVES

Auxiliar Juramentada

Autos nº. 0013999-17.2009.8.16.0088 – Executivo Fiscal – Vara Cível e Anexos de Guaratuba

Autor: Município de Guaratuba/PR

Pólo Passivo: Mina Klara Huber

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao respeitável despacho seq.70, avaliamos o imóvel Lote de terreno sob nº 01 (um), da quadra nº 236-B (duzentos e trinta e seis - BE), da Planta PIÇARRAS, situada nesta Cidade, Município e Comarca de Guaratuba-PR, medindo 14,00 metros de frente para a Rua Mandaguari, do lado direito confronta com uma rua sem denominação onde mede 30,00 metros, do lado esquerdo confronta com o lote nº 02 (dois), onde mede 30,00 metros, e nos fundos confronta com o lote nº 09 (nove), onde mede 14,00 metros, perfazendo a área total 420,00 m2, sem benfeitorias, objeto da matrícula sob nº 9.940 – CRI Guaratuba/PR, no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).

Guaratuba, 26 de Setembro de 2022.

Dorli Maria Moro
Avaliadora Judicial

Custas de tabela R\$98,40, mais condução R\$60,80, total R\$ 162,20 (659,35 VRC) **à receber**

Observação: O valor da avaliação, baseia-se por pesquisas efetuadas na região com moradores e também através da Internet, nos sites das imobiliárias locais. Imobiliária Objetiva, Muraski, Alexandre Imóveis, Castro, Carlinhos e também levando-se em consideração a inspeção no local, pesquisas e consultas de comparativos de valores, obtidos dos imóveis localizados nas imediações, vantagens e desvantagens de atividade geral do imóvel, e a disponibilidade de infra estrutura na região.

