PODER JUDICIÁRIO
JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE GUARATUBA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
Rua José Nicolau Abagge, nº 1330 – COHAPAR
Fone e fax nº 041.3442-1677
83.280-000 – GUARATUBA – PR
DORLI MARIA MORO
Avaliadora Judicial
FERNANDA BUGALHO CAMPELLI
Auxiliar Juramentada

Autos nº 0005995-59.2007.8.16.0088 – Executivo Fiscal

Requerente: Municipio de Guaratuba

Requerido: Evelyn Pereira de Mello Barbosa

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao respeitável despacho retro, avaliamos o lote de terreno nº 03, da quadra nº 026, da planta Nereidas de Guaratuba, nesta cidade e Comarca de Guaratuba, perfazendo uma área de 360,00 m², medindo 12,00 metros de frente para Rua: 03 , por 30,00 metros de extensão em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, com lote 02, pelo lado esquerdo com lote 04, tendo 12,00 metros na linha de fundos onde se confronta com lote nº 30 e 06, contendo uma casa com aproximadamente 55,00m² de área construída, com pouca infraestrutura, no valor de R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Guaratuba, 08 de Fevereiro de 20167. .

Dorli Maria Moro
Avaliadora Judicial

Custas:Laudo R$ 336,87 mais a condução R$ 41,92, total das custas R$ 378,72 (1972,50VRC).
Observação: O valor da avaliação, baseia-se por pesquisas efetuadas na região e também através da Internet, nos sites das imobiliárias locais. Imobiliária Objetiva, Alexandre Imóveis, Castro, Bolão Imóveis, Carlinhos e também levando-se em consideração a inspeção no local, pesquisas e consultas de comparativos de valores obtidos dos imóveis localizados nas imediações, vantagens e desvantagens de atividade geral do imóvel, e a disponibilidade de infraestrutura na região.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJSKQ HZX8V RTZMY CRJBA