



MUNICIPIO DE PIRAQUARA
Estado do Paraná
Exercício:2020

Cadastro Imobiliário Completo

Cadastro: 6396 Dist.: 01 Setor: 03 Quadra: 040 Lote: 0062 Unid.: 001 Tipo Imóvel: Territorial Cad. Anterior: 6396
Complemento:
Loteamento: 238 - VILA SUSI Condomínio: 0 - Nenhum
Logradouro: 761 - RUA JOAO SCHIMITZ N°: 0
Imobiliária: -
Insc. Cadastral: 01030400062001 Insc. Cadastral Ant.: 1030340062001
Quadra: 6 Lote: 3
Matrícula: Área Lote: 1.064,00 Caucionado:
Cartório: Área Útil Lote: 0,00 Área Privativa:
Livro: Profundidade: 38,00 Área Comum:
Folha: Data Inclusão: Data Alteração: 28/03/2019
Ano Aliq. Prog.: Tipo de Lote: Urbano

Contribuinte: 416374 - MEDEQUIP - SYSTEMS INDUSTRIA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E SISTEMAS MECPF/CNPJ: 008.506.180-00140
Vínculo: PROPRIETÁRIO Principal 100,00 % RG:
Endereço: RUA - WANDA DOS SANTOS MULLMANN, 1149 CEP: 83323400
Compl.: EMPRESA
Bairro: VILA TARUMA Cidade: PINHAIS-PR
Contato: Fone Res: Com.: Celular:

Testada / Logradouro:

Logradouro/Trecho	Testada	Logradouro	Principal
/ 25187E	28,00	761 RUA JOAO SCHIMITZ	Principal
/ 25187E	28,00	378 RUA PROBST BRASIL	Não Principal

Dados Geminada:

Seqüência	Processo/Ano	N° Lei / Ano	Documento	Data Anuência	Deferido
/	/	/			





MUNICIPIO DE PIRAQUARA
Estado do Paraná
Exercício:2020

Cadastro Imobiliário Completo

Informações do Terreno

Inscrição(CIATA)	1 - 130400062	Inscrição(FOTOGEO)	1 - 1030340062001
RG/PIS/Ins.Estadual	1 -	Desc.Bairro	1 - VILA SUZI
Ender.(Ciata-Clone)	1 - RUA JOAO SCHMITZ SN	CEP Imóvel	1 - 83304100
Lote Hagaplan	1 -	Quadra Hagaplan	1 -
Setor de Vencimento	0 - Normal	Lote	1 - 3
Situação Parcelament	0 - Sem	Débitos Pendentes?	1 - Sim
Telefone	1 - 041 30334444	CPF/CNPJ Comprom.	1 - 850618000140
RG/PIS/I.Est.Comprom	1 -	Grupo Emissão	1 - 7
Num Imovel Corresp	1 - 1149	Bairro Corresp	1 - VILA TARUMA
CEP Corresp	1 - 83323400	Complemento Corresp	1 - EMPRESA
Cidade Corresp	1 - PINHAIS	UF Corresp	1 - PR
Comp. e/ou Possuidor	1 - MEDIQUIP - SYSTEMS IND. E C		1 -
EMITIR TALÃO	1 - NÃO	Endereço Corresp	1 - RUA WANDA DOS SANTOS MUI
Tipo de Imposto	0 - Territorial	Benefitorias	0 - SEM BENFEITORIAS
Patrimonio	1 - Privado	Topografia	4 - Irregular
Pedologia	5 - Firme	Ocupação	10 - Vago
N Frentes	1 - Uma	Limites	2 - Cerca
Uso	1 - Próprio	Situação Lote	1 - Normal
Isento/Imune IPTU	2 - Não	Fator	1 - 0,06
Isenção	0 - NORMAL	Testada 1	1 - 28
Logradou 2	1 - 378	Face Quadra 2	1 - 09828D
Face Quadra 3	1 - 00000	Logradou 4	1 - 0
Face Quadra 4	1 - 00000	Logradou 3	1 - 0
Testada 2	1 - 34	Testada 3	1 - 0
Testada 4	1 - 0	Face Quadra 1	1 - 25187E
Unidade Constr.	1 - 0	Áreas Agreg/Edícula	1 - 0
Sub Total Unid.Cons	1 - 0	Total Geral Constr.	1 - 0
Área Útil	1 - 0	Profundidade	1 - 38
Area Reg.Geral	1 - 1064	V.V. Territ 2013	1 - 16480,19
V.V. Territ 2014	1 - 17114,68	VLR.V. Imóvel	1 - 0
VLR.IPTU	1 - 386,14	Tax.Expediente	1 - 5,97
Fração Ideal	1 - 1064	V.V. Territ 2003	1 - 9346,18
V.V. Predial 2003	1 - 0	Registro- Livro/Folh	1 -
Emissão CDA 2012	1 - 4	V.V. Territ 2005	1 - 10096,68
% Imposto	1 - 2	Tipo da Taxa	40 - Cons.Amarela
Zoneamento	1 -	Vlr. Contr. Melhoria	1 - 0
Metragem(M2)	1 - 0	TX Coleta de Lixo	1 - 0
Correção IPTU	1 - 0	V.V. Territ 2008	1 - 12339,93
Protocolo ITBI	1 -	Lei 689/03 Pav	1 - N
Esgoto	0 - Não	Agua	0 - Não
Iluminação	0 - Não	Calçamento	0 - Não
Limpeza Publica	0 - Não	Galerias	0 - Não
Coleta de Lixo	0 - Não	Vlr M2 Construção	1 - 0
Num.Habite-se	1 - 0	Num.Processo	1 - 9836/2011
V.V. Territ 2004	1 - 10096,68	V.V. Predial 2004	1 - 0
Num.Projeto	1 -	LI.Reg.Cartório	1 -
Requerente	1 - MEDEQUIP	V.V. Predial 2005	1 - 0
Edital Pavimentação	0 - SEM EDITAL	Redutor Pavimentação	0 - SEM DESCONTO
V.V. Territ 2010	1 - 14644,49	Alq.ITBI Financiado	1 - 0
Obs.Projeto 4	1 -	Quantidade	1 - 1
V.V. Territ 2012	1 - 16480,19	Obs.Projeto 3	1 -
V.V. Predial 2009	1 - 0	V.V. Territ 2009	1 - 14021,92
Ano Guia ITBI	1 - 0	Vlr.Venal Corrigido	1 - 0
Licença para	0 - 0	V.V. Territ 2015	1 - 17951,59
V.V. Predial 2015	1 - 0	VLR.V.Imóvel 2015	1 - 17951,59
Nr. Guia ITBI	1 - 0	Estrut Fisica Irregu	0 - 0
Hig Intern Inadequad	0 - 0	Acum Lixo/Mat/Mato	0 - 0
Materiais	0 - 0	Funcionario Responsa	0 - 0
OBS:	1 -	Tot.lancado IPTU	1 - 392,11
V.V. Territ 2007	1 - 11804,03	V.V. Predial 2008	1 - 0
Fotos Vistoria 3	1 -	CDA'S Emitidas?	1 - N
V.V. Predial 2013	1 - 0	V.V. Territ 2006	1 - 11525,36
Doc. Irregular/Inexi	0 - 0	Esgoto Irregular	0 - 0
Cont de Insetos/Roed	0 - 0	V.V. Predial 2006	1 - 0
Nº Parcelas IPTU	1 - 10	Valor Comb. Incendio	1 - 0
V.V. Predial 2007	1 - 0	Fotos Vistoria 1	1 -
Fotos Vistoria 2	1 -	Fotos Vistoria 4	1 -
V.V. Predial 2010	1 - 0	Vlr.Venal Declarado	1 - 0
Obs.Projeto 1	1 -	VI Edificação Alvará	1 - 0
Area Para Habite-se	1 - 0	Área Habite Emitido	1 - 0
V.V. Predial 2014	1 - 0	Obs.Projeto 2	1 -





MUNICÍPIO DE PIRAQUARA
Estado do Paraná
Exercício:2020

Cadastro Imobiliário Completo

V.V. Predial 2011	1 - 0	V.V. Territ 2011	1 - 15299,1
V.V. Predial 2012	1 - 0	IPTU do ANO em Dia	1 - Sim
Vlr.Venal Financiado	1 - 0	VLR.V. Imóvel 2014	1 - 17114,68
Descrição do Alvará	1 -	Alq.ITBI Normal	1 - 0
Vlr. ITBI	1 - 0	Vlr.Venal Original	1 - 0
Nome Adquirente	1 -	CNPJ/CPF Adquirente	1 - 0
Endereço Adquirente	1 -	Numero Adquirente	1 - 0
Bairro Adquirente	1 -	CEP Adquirente	1 - 0
Cidade Adquirente	1 -	UF Adquirente	1 -
dsObservacao	1 -	V.Venal.T.2016	1 - 19306,94
V.Venal.P.2016	1 - 0,00	V.Venal.T.2017	1 - 21527,24
V.Venal.P.2017	1 - 0,00	V.Venal.P.2018	1 - 0,00
V.Venal.T.2018	1 - 22110,63	V.Venal.T.2019	1 - 23936,97
V.Venal.P.2019	1 - 0,00	V.Venal.T.2020	1 - 25471,33
V.Venal.P.2020	1 - 0		

Isenções do Imóvel:

Código: 0 Descrição: SEM ISENÇÃO

Observação:

AVERB. ALTERAÇÃO DE CADASTRO MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE MATRICULA 40756 DE 27/05/2014 - PROT PREF PIRAQUARA 9067/2014 - EM 16/06/2014 - FELIPE JAGHER.

.....

AVERB.02
24/07/2014
Emissão da CDA N°643/2014
Bárbara Schneider

Averb. 03
25/07/2014
Emissão da CDA 643/2014 em atendimento as orientações do EF através do Protocolo 9067/2014. Josimara Witte.
INCLUIDO COMPROMISSÁRIO, CONFORME SOLICITAÇÃO POR PROTOCOLO N. 2463/2019, E "INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA" EM ANEXO AO MESMO.
-COMPROMISSÁRIO: CARLOS ALEXANDRE VATRIM

11/03/2019
SILVANO CARDOSO
Exclusão de compromissário conforme solicitação no protocolo 3277/2019

