

PODER JUDICIÁRIO
JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE GUARATUBA
CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS
Rua José Nicolau Abagge, nº 1330 – COHAPAR
Fone e fax nº 041.3442-1677
83.280-000 – GUARATUBA – PR
DORLI MARIA MORO
Avaliadora Judicial
FERNANDA BUGALHO CAMPELLI
Auxiliar Juramentada

Autos nº 0002098-62.2003.8.16.0088 – Cumprimento de Sentença

Requerente: Condomínio Flat Guaratuba

Requerido: Valdir Schaefer

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao respeitável despacho retro, avaliamos o Apartamento residencial nº 103, Bloco “A”, localizado no 1º andar do tipo “B”, do Edifício Flat Guaratuba, situado à rua: Cambará, nº575, nesta cidade e Comarca de Guaratuba, tendo área privativa de 38,45m², já incluída a área de sacada de 2,70m², área comum de 12,94m², área global de 51,39m², com direito a uma vaga de estacionamento descoberto em frente ao bloco, e a fração ideal do solo de 0,00553, cujo edifício acha-se construído sobre o lote de terreno 225-A, da subdivisão da quadra 225, da planta Jardim Estoril, com toda infra estrutura, no valor de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Guaratuba , 26 de fevereiro de 2019.

Dorli Maria Moro
Avaliadora Judicial

Observação: O valor da avaliação , baseia-se por pesquisas efetuadas na região com moradores e também através da Internet, nos sites das imobiliárias locais. Imobiliária Objetiva, Muraski, Alexandre Imóveis, Castro, Carlinhos e outras

